

MARKTGEMEINDE MAUERBACH  
BEZIRK WIEN UMGEBUNG  
LAND NIEDERÖSTERREICH

genehmigt in der Sitzung des  
Gemeinderates am

PROTOKOLL  
über die  
GEMEINDERATSSITZUNG

am: 10. November 2009

Beginn: 19.30 Uhr

Festsaal der Volksschule  
3001 Mauerbach,  
Hauptstraße 250

Ende: 22.00 Uhr

**Anwesend:** Bürgermeister Gottfried Jelinek (als Vorsitzender, Liste Jelinek)  
Vizebürgermeister Erwin Hackl (SPÖ)

*von der Liste Jelinek:*

GGR Stefanie Steuerer  
GGR Kurt Langschwert  
GR Ing. Wolfgang Gratzter MSc.  
GR Monika Nepelius  
GR Klaus Fröhlich  
GR Johann Wöginger  
GR Michaela Prehofer

*von der Mauerbacher SPÖ:*

GR Ing. Gerhard Stitzle  
GR Harald Prenner  
GR Elfriede Auer  
GR Wilhelm Markl

*von der VP-Mauerbach:*

GGR Rosa Pitterle  
GR Peter Buchner  
GR Matthias Pilter  
GR Thomas Bruckner

GR Leopold Dutzler

*von der Grünen Plattform:*

GGR Mag. Tilman Brandl  
GR Ursula Prader  
GR Patrick Gruska ab 21.00 Uhr

Entschuldigt: GR HR Dr. Hans Jedliczka, GR Alfred Bannauer

Weiters anwesend: Peter Mayer (OSekr.), Huberta Auer-Weissmann (Schriftführer)

Die Einladung sämtlicher Mitglieder des Gemeinderates ist ausgewiesen.

Der Gemeinderat zählt 23 Mitglieder, davon sind zu Sitzungsbeginn 20 anwesend, die Sitzung ist daher beschlussfähig.

GR Patrick Gruska nimmt ab 21.00 Uhr an der Sitzung teil.

Außerdem sind 4 Zuhörer anwesend.

Der Vorsitzende, Bürgermeister Gottfried Jelinek, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die heutige Sitzung beschlussfähig ist. Er weist gemäß § 48 NÖ Gemeindeordnung darauf hin, dass infolge Beschlussunfähigkeit des Gemeinderates bei der Sitzung vom 03.11.2009 ab dem TOP I/11 zum zweiten Mal eingeladen werden musste. Gegenstand der Sitzung sind lediglich die nicht behandelten TOP der Sitzung vom 03.11.2009. Für die

Beschlussfähigkeit des Gemeinderates in dieser Sitzung ist nur die Anwesenheit von mehr als der Hälfte der Mitglieder des Gemeinderates notwendig. Da mehr als zwei Drittel der Mitglieder des Gemeinderates anwesend sind, können durch Gemeinderatsbeschluss auch andere Verhandlungsgegenstände auf die Tagesordnung gesetzt werden.

Er begrüßt auch die Zuhörer.

### **Tagesordnung:**

#### **I. öffentlicher Teil**

bereits abgehandelt:

- I/1 Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 29.09.2009
- I/2 Bericht des Bürgermeisters
- I/3 Beschluss – Löschungserklärung Wiederkaufsrecht
- I/4 Beschluss – Löschungserklärung Reallast
- I/5 Beschluss – Straßenbauarbeiten
- I/6 Beschluss – Hochwasserschutz
- I/7 Beschluss – Blasmusik Steinbach/Mauerbach Probenlokal
- I/8 Beschluss – Ansuchen Aufnahme Vereinsförderregister
- I/9 Beschluss – Verordnung Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer
- I/10 Beschluss – Änderung Flächenwidmungs- und Bebauungsplan

Noch zu verhandeln:

- I/11 Grundsatzbeschluss – Erneuerung öffentliche Beleuchtung und Bauaufsicht

#### **II. Dringlichkeitsanträge**

#### **III. nicht öffentlicher Teil**

- III/1 Auflösung eines Dienstverhältnisses

#### **I/11 Grundsatzbeschluss – Erneuerung öffentliche Beleuchtung und Bauaufsicht**

Anschließend an die Gemeinderatssitzung vom 03.11.2009 wird festgestellt, dass die Anträge von GR Prenner, GR Gratzer und GGR Brandl nach wie vor aufrecht sind.

GR Stitzle erklärt, dass er sich um eine neue Formulierung bemüht hat, um eine breite Mehrheit für die neue Straßenbeleuchtung zu gewinnen.

**Antrag von GR Stitzle**, der Gemeinderat der Marktgemeinde Mauerbach möchte die Vergabe eines Teilbereiches an den Billigstbieter, Firma Fleck 1100 Wien, gemäß Anbotsprüfung von Firma TRE-Con – Ziffer 6.0 als Billigstbieter mit dem Anbot Alternative A3 siehe auch Ziffer 6.1 bis 6.4 zum angebotenen Contractingpreis von € 1.004.163,80 exkl. Ust. gemäß Obergruppe 02 – entspricht einem Investitionspreis von € 760.851,56 exkl. Ust. unter folgenden Voraussetzungen beschließen:

1. Die Auswahl der Finanzierungsmöglichkeiten obliegen ausschließlich der Marktgemeinde Mauerbach (siehe Aufklärungsgespräch vom 18.8.2009)
2. Die Festlegung des tatsächlichen Teilleistungsangebotes (Priorität 1) umfasst 90 bis 100 Leuchten laut Ausführungsbeschreibung, inkl. Infrastrukturmaßnahmen für die Bereiche "Auf der Sulz" und "Steinbachstraße", im Sinne der Vertragsbestimmungen, insbesondere Ziffer 5.1.1 Präambel nach Bestandsaufnahme und Ausführungsplanung (gem. LG 40.01.010 bzw. 070). Für Minderleistung steht dem Auftragnehmer keinerlei Entschädigung zu.
3. Diese Vergabe ist kein Präjudiz für eine weitere Vergabe des Auftrages. Nach erfolgter Inbetriebnahme und Evaluierung nach angemessener Zeit entscheidet der Gemeinderat der Marktgemeinde Mauerbach neu, ob, wann und welche Art der Beleuchtung weiter installiert werden soll.
4. Bei positiver Bewertung des Testteilabschnittes erfolgt dann die Erstellung eines Ausführungsverzeichnisses (gemäß Vertrag) zur Feststellung des tatsächlichen Leistungsumfanges. Hierfür ist wieder ein neuerlicher Beschluss durch den Gemeinderat erforderlich.
5. Die Terminplanung legt die Marktgemeinde Mauerbach nach Erfordernis und Maßgabe der finanziellen Möglichkeiten fest.
6. Die Gesamtkosten des Testteilabschnittes belaufen sich auf maximal € 75.000,-- inkl. Ust., wobei bei geringeren Infrastrukturkosten der Preis sich dementsprechend reduziert.
7. Die Bedeckung ist im Budget 2010 wie folgt vorzusehen:
  - a) € 25.000,-- wie geplant für Beleuchtung
  - b) € 50.000,-- Reduzierung der Position Straßenbau und Zuschlag zur Position Beleuchtung

GR Prenner zieht seinen Antrag (gestellt in der Gemeinderatssitzung vom 03.11.2009) zurück.

GGR Pitterle erkundigt sich, ob der Teilabschnitt als Pilotprojekt zu verstehen ist und als solches die Möglichkeit einer Kostenreduzierung besteht. GR Markl erklärt, dass diese Art der Beleuchtung schon an vielen Bereichen im Einsatz ist.

Vbgm Hackl bringt einen Artikel der Zeitschrift „public“ zur Kenntnis, in welchem auf einen gewissen Handlungsbedarf hingewiesen wird, da herkömmliche Leuchtmittel zum Teil ab 2012 nicht mehr im Umlauf sein werden.

Auf Anfrage von GR Prehofer wird festgehalten, dass für jeden Bereich, in welchem eine LED Lampe installiert wird, vorab ein Konzept erstellt wird.

Bgm Jelinek berichtet von seinen Erfahrungen hinsichtlich Vergleichbarkeit der Watt-Leistungen, Ausleuchtung, erforderliche Lichtpunktabstände und dergleichen.

**Gegenantrag von GR Dutzler**, das Projekt – ausgenommen der Lichtpunkte mit „Gefahr in Verzug“ – zurückzustellen, bis der Druck vom Gemeinderatswahlkampf vorüber ist und danach neu zu bearbeiten.

21.00 Uhr GR Gruska nimmt an der Sitzung teil.

GR Nepelius bezieht sich auf ihre derzeitige Arbeit für das Budget 2010 und erklärt, dass sie aufgrund der zu erwartenden Mindereinnahmen und Mehrausgaben keine zusätzlichen Verpflichtungen eingehen kann.

Auf Anfrage von GGR Langschwert stellt sich die Frage, ob das Alternativangebot der Fa. Fleck zulässig war, da im ersten Ausschreibungstext ausdrücklich darauf hingewiesen wurde, dass Alternativangebote nicht zulässig sind. Bei Durchsicht der Unterlagen muss festgestellt werden, dass sowohl der komplette zweite Ausschreibungstext als auch die eingelangten Angebote nicht am Amt aufliegen.

GR Stitzle zieht seinen Antrag zurück.

21.35 Uhr GR Prenner verlässt die Sitzung.

21.47 GR Buchner verlässt die Sitzung.

GGR Brandl, GR Gratzer (gestellt in der Gemeinderatssitzung vom 03.11.2009) und GR Dutzler ziehen ihre Anträge zurück.

**Antrag von GR Stitzle**, die Angelegenheit an den Ausschuss für Tiefbau und Kommunal zurück zu verweisen und auf die Tagesordnung der nächstmöglichen Gemeinderatssitzung mit allen erforderlichen Unterlagen für eine Abstimmung zu setzen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** 1 Enthaltung (GR Wöginger)

## **II. Dringlichkeitsanträge**

Es liegen keine Dringlichkeitsanträge vor.

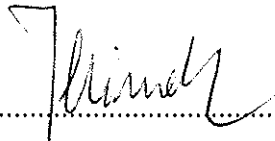
**Ende öffentlicher Teil um 21.52 Uhr**

## **III. nicht öffentlicher Teil**

### **III/1 Auflösung eines Dienstverhältnisses**

**Bgm Jelinek schließt die Sitzung um 22.00 Uhr.**

Der Bürgermeister



(Gottfried Jelinek)

Die gf. Gemeinderätin

.....  
(Stefanie Steurer, Liste Jelinek)

Die gf. Gemeinderätin

.....  
(Rosa Pitterle, ÖVP)

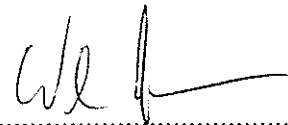
Der Gemeinderat

.....  
(Ing. Gerhard Stitzle, SPÖ)

Der gf. Gemeinderat

.....  
(Mag. Tilman Brandl  
Grüne Plattform)

Schriftführer



.....  
(Huberta Auer-Weissmann)